

# CityofFullerton.com

S 3

## Eviction Moratorium

---

### Fullerton Passes Eviction Moratorium in Response to COVID-19

The Fullerton City Council voted 4-1 to pass an eviction moratorium ordinance in response to the pandemic emergency related to the spread of COVID-19. The moratorium includes both residential and commercial tenants with a 180-day deferral period. Please see the following FAQ sheet for more detail. The City has also provided a checklist and sample letter to assist tenants in complying with the moratorium ordinance requirements. FAQ sheet, checklist and sample letter are available in Korean and Spanish below.

#### Key Facts

- The Judicial Council of California - the policy making body of the California courts - adopted eleven temporary emergency rules of court, effective immediately. Most of the rules have a sunset date of 90 days after the Governor lifts the state of emergency related to the COVID-19 pandemic, unless earlier amended or repealed by the Judicial Council. This means that the California Court system will not process evictions for 90 days after the Governor lifts the State of Emergency order.

#### Eviction Moratorium Ordinance No. 3279

- [FAQ sheet, checklist, and sample letter](#)
- [Hoja de preguntas frecuentes](#)
- [자주 묻는 질문 시트-출시 예정](#)

---

#### **Fullerton aprueba moratoria de desalojo en respuesta a COVID-19**

El Concejo Municipal de Fullerton votó 4-1 para aprobar una ordenanza de moratoria de desalojo en respuesta a la pandemia de emergencia relacionada con la propagación de COVID-19. La moratoria incluye tanto inquilinos residenciales como comerciales con un período de aplazamiento de 180 días. Consulte la siguiente hoja de preguntas frecuentes para obtener más detalles. La Ciudad también ha proporcionado una lista de verificación y una carta de muestra para ayudar a los inquilinos a cumplir con los requisitos de la ordenanza de moratoria.

#### Ordenza de Moratoria.

**Más información**

El Consejo Judicial de California, el órgano de formulación de políticas de los tribunales de California, adoptó once reglas de emergencia temporales de la corte, con efecto inmediato. La mayoría de las reglas tienen una fecha de expiración de 90 días después de que el Gobernador levanta el estado de emergencia relacionado con la pandemia COVID-19, a menos que el Consejo Judicial lo haya modificado o derogado anteriormente. Esto significa que el sistema de la Corte de California no procesará los desalojos durante 90 días después de que el Gobernador levante la orden del Estado de Emergencia.

**City of Fullerton**

City Manager's Office

303 W. Commonwealth Avenue | Fullerton, CA 92832

(714) 738-6317

[CityManager@cityoffullerton.com](mailto:CityManager@cityoffullerton.com)

Revised: 03/30/2020

---

[Meetings & Agendas](#)

---

---

[Subscribe to eList](#)

---

---

[Pay Water Bill](#)

---